***«Движение вперед» - приоритетное направление***

 ***деятельности НОПРИЗ***

*Только опираясь на сложившиеся традиции*

*профессионального сообщества возможно*

*достижение намеченных целей*

*и решение актуальных проблем*

 Успешно реализовав задуманное, и подводя итоги уходящего 2024 года, очень сложного во всех отношениях, возникает желание поделиться с Коллегами и не только, результатами совместной работы НОПРИЗ, представителей профессионального сообщества и саморегулируемых организаций Южного и Северо-Кавказского федеральных округов.

 Предусмотренные Планом мероприятий НОПРИЗ по ЮФО и СКФО на 2024 год, утвержденным Президентом НОПРИЗ, подготовлены и проведены:

* Окружная конференция НОПРИЗ по ЮФО и СКФО (г. Железноводск);
* Конференция на тему: «Проблемы применения действующих нормативно-правовых актов, регламентирующих деятельность СРО и членов СРО, выполняющих инженерные изыскания и осуществляющих архитектурно-строительное проектирование» (Федеральные законы от 10.07.2023 № 305-ФЗ, от 25.12.2023 № 653-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 20.03.2024 № 338)» (г. Грозный);
* Конференция на тему: «Актуальные проблемы цифровизации проектно-изыскательской деятельности. Перспективы развития независимой оценки квалификации в сфере технологий информационного моделирования» (г. Сочи).

Отчетный период выявил и обозначил актуальные проблемы, непосредственно связанные с деятельностью изыскателей и проектировщиков Юга страны, возможные пути и способы их решения.

Окружная конференция, в рамках подготовки к XIII Всероссийскому Съезду НОПРИЗ, открылась выступлением президента НОПРИЗ Шамузафарова А.Ш., который обозначил планы деятельности НОПРИЗ на перспективу, нашедшие свое отражение в виде конкретных направлений работы нацобъединения до 2029 в рамках, определенных национальными проектами, реализуемыми Правительством РФ и Минстроем России, указами Президента России и «дорожной картой» по реализации Стратегии развития строительной отрасли ЖКХ РФ на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года.

Президент декларировал продолжение работы НОПРИЗ по реформированию законодательства, развитию института проектных исследований и уделил внимание синхронизации требований к рабочей и проектной документации, а также единообразию строительной терминологии в нормативно-правовых актах и не только, включая Градостроительный и Гражданский кодексы РФ.

В работе конференции приняли участие представители изыскательских и проектных СРО, зарегистрированных на территории Северо-Кавказского и Южного федеральных округов, руководитель аппарата НОПРИЗ Кожуховский А.О., заместители руководителя аппарата НОПРИЗ: Швецов А.С., Прокопьева Н.А., Кудров Д.А. и Неклюдов А.Ю.

С отчетами о проделанной работе выступили председатель Ревизионной комиссии Мигачева И.М. и Координатор НОПРИЗ по Северо-Кавказскому и Южному федеральным округам Доценко Н.И.

В рамках Окружной конференции был избран и утвержден состав Окружной контрольной комиссии, намечены планы работы на 2024 год.

В июне текущего года по приглашению Координаторов НОПРИЗ по г. Москва и Приволжскому федеральному округу представители саморегулируемых организаций Юга страны приняли участие в конференции НОПРИЗ «Ценообразование в строительной отрасли – гарантия качества проектирования и строительства», в котором принял участие президент нацобъединения Шамузафаров А.Ш., руководители ФАУ «Главгосэкспертиза России», НОСТРОЙ, МАРХИ, региональные представители проектных и изыскательских организаций, а также органов государственного и местного управления.

Модераторами на данном мероприятии выступили вице-президент НОПРИЗ, координатор по г. Москва Воронцов А.Р. и вице-президент НОПРИЗ Вронец А.П.

По итогам конференции были определены основные направления развития сметного инжиниринга в строительной отрасли России.

Знаковым событием стало проведение целого ряда мероприятий в столице Чеченской республики – городе Грозном (25-26 сентября 2024 г.)

В Грозненском государственном нефтяном техническом университете имени академика М. Д. Миллионщикова, по сложившейся многолетней традиции выстраивания взаимоотношений между представителями НОПРИЗ, саморегулируемых организаций и образовательных учреждений высшей школы, была развернута и открыта с участием вице-президента НОПРИЗ Лапидуса А.А. и ректора Университета МинцаеваМ.Ш., выставка проектов лауреатов Международного конкурса НОПРИЗ на лучший проект – 2023.

 Как демонстрация неразрывных связей между практикующими специалистами строительной отрасли и продолжателями их больших дел в будущем, выставка была передана в дар Институту строительства, архитектуры и дизайна, который возглавляет директор Института Алиев С.А.

В рамках данного мероприятия приняли участие представители Правительства Чеченской республики и Мэрии г. Грозного:

- Гайрбеков М.Р. – Председатель Государственного комитета по архитектуре и градостроительству Чеченской республики;

- Тунтаев И.Ш. – первый заместитель Министра строительства, жилищно-коммунального хозяйства энергетики Чеченской республики;

- Хаджимурадов С.А. – Начальник Департамента строительства и архитектуры г. Грозного.

В завершении официальной части мероприятия состоялась церемония подписания Соглашения о сотрудничестве между НОПРИЗ и ГГНТУ имени академика М. Д. Миллионщикова.

Важно отметить, что благодаря личному участию ректора ГГНТУ Минцаева М.Ш., представители НОПРИЗ получили возможность ознакомится с материально-технической базой университета -аудиториями, кабинетами и лабораториями, высокий уровень оснащения которых, а также внедрение новых технологий в образовательный процесс вселяют надежду, что молодое поколение специалистов строительной отрасли с успехом продолжит дело своих учителей.

Представители саморегулируемых организаций Южного округа вручили памятные подарки руководству Института строительства, архитектуры и дизайна – книги для студенческой библиотеки.

В работе конференции приняли участие вице-президент НОПРИЗ Лапидус А.А., вице-президент НОПРИЗ Воронцов А.Р., руководитель аппарата НОПРИЗ Кожуховский А.О., заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ Прокопьева Н.А., председатель Ревизионной комиссии НОПРИЗ Мигачева И.М., Координатор НОПРИЗ по Северо-Кавказскому и Южному федеральным округам Доценко Н.И., представители изыскательских и проектных СРО Северо-Кавказского и Южного федеральных округов, а также представители ГГНТУ им. академика М. Д. Миллионщикова: Проректор по инвестиционной деятельности и имущественному комплексу университета Муртазаев С-А.Ю., директор Института строительства, архитектуры и дизайна университета Алиев С.А. и другие приглашенные лица.

Работа конференции началась с выступления вице-президента НОПРИЗ Лапидуса А.А., который приветствовал участников конференции и поблагодарил руководство ГГНТУ имени академика М. Д. Миллионщикова за гостеприимство и высокий уровень организации мероприятия.

Докладчик сообщил о проводимой руководством НОПРИЗ работе по ускорению инвестиционно-строительного цикла ОКС, по усилению полномочий ГИП и ГАП, по совершенствованию системы авторского надзора, а также о внесенных федеральным законом от 25.12.2023г. № 653 изменениях в Технический регламент о безопасности зданий и сооружений, а именно:

* расширены и уравнены способы обоснования проектных решений, ответственность за выбор таких способов обоснования возложена на ГИП и ГАП;
* упразднены добровольные и обязательные перечни Технического регламента о безопасности зданий и сооружений, вместо них сформирован единый реестр требований, в который, в настоящее время, уже вошли 674 нормативных документа;
* расширена доказательная база Технического регламента посредством использования стандартов организаций, международных стандартов, региональных стандартов и региональных сводов правил, стандартов иностранных государств и сводов правил иностранных государств, а также способов, предусмотренных частью 6 статьи 15 Технического регламента;
* предусмотрена возможность внедрения научно-технического сопровождения для любых видов объектов.

Участникам конференции представлена процедура включения стандартов организаций в доказательную базу Технического регламента и требования к содержанию результатов проведения испытаний. В своем выступлении Лапидус А.А. также отметил, что НОПРИЗ продолжает вести масштабную работу по анализу действующих норм в сфере сейсмостойкого строительства.

По теме: «Проблемы послевоенного восстановления городов (территорий) на примере г. Грозный» выступили Муртазаев С-А.Ю. и Алиев С.А., которые в совместном докладе обозначили результаты, достигнутые при восстановлении города в период с 2000 по 2010 гг., сообщили о начатых с 2010г. и реализуемых сегодня программах социального развития столицы Чеченской республики.

Докладчики также представили ряд научных разработок университета в области вторичного использования строительных материалов и изделий.

Президент СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» Коллеганов А.В. выступил с обзорным докладом о научных исследованиях, в области предпроектной оценки объемно-планировочных решений при выполнении ремонта, восстановления и реставрации памятников истории и культуры башенного типа. Докладчик сообщил о проектно-научной и инженерно-технической подготовке работ по сохранению объектов культурного наследия на Северном Кавказе.

В докладе заместителя руководителя аппарата НОПРИЗ Прокопьевой Н.А. на тему: «Независимая оценка квалификации – итоги внедрения, практика, новеллы. Реализация в рамках внедрения положений постановления Правительства от 20.03.2024 № 338» были обозначены итоги внедрения независимой оценки квалификации и реализация данной процедуры в рамках, установленных Постановлением Правительства РФ от 20.03.2024 г. № 338. Докладчик подчеркнула, что в день проведения конференции исполнилось ровно 5 лет с момента создания Совета по профессиональным квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства, архитектурно-строительного проектирования.

Директор СРО Союз «Комплексное Объединение Проектировщиков» Бунина Ю.Ю. подвела в своем выступлении итоги работы Краснодарского центра оценки квалификации и подняла ряд вопросов, касающихся проведения НОК для специалистов, осуществляющих работу на вновь присоединённых территориях и работающих в регионах Крайнего Севера.

В соответствии с Программой мероприятия, состоялась обзорная экскурсия по вновь строящимся и восстановленным объектами столицы Чеченской республики.

Особое внимание было уделено историко-архитектурному наследию – каменным башням – одному из самых ценных достояний чеченского народа, которые в настоящее время бережно сохраняются и восстанавливаются.

Завершающим этапом работы, запланированной НОПРИЗ на 2024 год по Югу страны и как продолжение рассмотрения путей решения вопросов, обсуждаемых профессионалами, изыскателями и проектировщиками в г.Грозном, стала конференция, проведенная 24 октября в г. Сочи.

С приветственным словом и обращением от имени президента НОПРИЗ Шамузафарова А.Ш. выступил вице-президент НОПРИЗ Гримитлин А.М., который проинформировал участников мероприятия о работе комиссии НОПРИЗ по рассмотрению обращений, заявлений, жалоб о неисполнении должностных обязанностей специалистами по организации инженерных изысканий или специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, определенных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ и о результатах рассмотрения таких заявлений. Деятельность комиссии, как подчеркнул докладчик, носит конструктивный характер, каждый случай разбирается досконально, принятые решения об исключении из Национального реестра специалистов обоснованы целым рядом доказательств по предъявляемым нарушениям. Добросовестно исполняющие свои обязанности специалисты (ГИПы; ГАПы) располагают основаниями доказать комиссии соответствие их действий и принятых ими решений требованиям законодательства и нормативно-правовым актам РФ.

В работе конференции также приняли участие: заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ Прокопьева Н.А., представители изыскательских и проектных СРО Северо-Кавказского и Южного федеральных округов, ФГБОУ высшего образования «Сочинский государственный университет» (г. Сочи), НИЦ «Строительство» (г. Москва) и АО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект» (г. Краснодар).

Вице-президент НОПРИЗ Гримитлин А.М. выступил с докладом о развитии цифровизации архитектурно-строительного проектирования малоэтажных жилых комплексов в рамках реализации формирующегося национального проекта «Среда для жизни», и сообщил о ходе исполнения задач, поставленных перед комитетом НОПРИЗ по цифровизации архитектурно-строительного проектирования. Важнейшей из обозначенных задач - экспертное сопровождение внедрения программных продуктов и цифровых технологий в практику архитектурно-строительного проектирования не только улучшения качества, но и сокращения сроков производства таких работ. НОПРИЗ создал для этих целей четыре цифровые библиотеки типовых инженерных решений и справочник программных продуктов. В условиях санкций национальное объединение провело большую работу по актуализации данных цифровых ресурсов, которые сегодня содержат в себе информацию об отечественном программном обеспечении и оборудовании, и о номенклатуре, поставляемой по параллельному импорту.

Заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ Прокопьева Н.А. представила квалификационные требования к специалистам по информационному моделированию в строительстве, закрепленные в профессиональном стандарте, на соответствие которым проводится независимая оценка квалификации. Профстандарт «Специалист в сфере информационного моделирования в строительстве» был закреплен за СПК в 2020 году, на сегодняшний день завершается его очередная актуализация.

В 2024 году СПК в сотрудничестве с BIM-Ассоциацией, в пилотном режиме, проведены первые профессиональные экзамены на соответствие квалификации «Специалист по управлению процессами информационного моделирования объектов капитального строительства на этапах его жизненного цикла (7 уровень)».

Председатель правления СРО Ассоциации «Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов» Маилян Л.Р. доложил о перспективах развития и актуальных вопросах по реализации на практике независимой оценки квалификации специалистов в сфере технологий информационного моделирования. Докладчик также проинформировал об образовательных программах в сфере архитектуры, градостроительства и инженерных изысканий в вузах Юга России, отметил важность усиления базовых профессиональных компетенций молодых специалистов и необходимость ликвидации цифрового неравенства проектно-изыскательских организаций и вузов в СКФО и ЮФО.

Доцент кафедры Строительства и Сервиса Сочинского государственного университета Семенов С.Ю. рассказал об опыте проектирования и практического применения систем сейсмоизоляции зданий ОКС, а также о некоторых результатах проведенных испытаний прочности конструкций, созданных с их использованием, на конкретных примерах, в том числе объектах, строительство которых реализуется на Юге страны и в г.Грозном.

Руководитель Центра № 21 НИЦ «Строительство» Тихонов И.Н. выступил с докладом о производстве и перспективах применения инновационного арматурного проката для железобетонных конструкций.

Особое внимание докладчик уделил актуальности привлечения научного сопровождения при выполнении проектных и изыскательских работ объектов, относящихся к особо опасным, технически сложным и уникальным, а также расположенным в зонах сейсмической активности и со сложными геологическими условиями. Тихонов И.Н. привел конкретные примеры практического применения научного сопровождения на реальных объектах.

 Куратор отдела информационного моделирования Максин М.О. и начальник отдела информационного моделирования АО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект» Бардин П.А. представили BIM-тренды строительной отрасли, выявленные непосредственно в работе их организации. Участникам конференции, в раздаточном материале, была представлена Презентация «BIM-тренды АО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект» с выполненными проектами.

Подводя итоги конференции, и принимая во внимание вопросы и проблемы, озвученные в докладах, участники поддержали инициативу, с которой совместно выступили Маилян Л.Р. и Тихонов И.Н., о назревшей необходимости более широкого привлечения к процессу получения квалификации BIM-специалиста непосредственно специалистов - инженеров, конструкторов, архитекторов и др., уже обладающих знаниями, опытом, а главное, имеющими практические навыки в реальном секторе изыскательских и проектных работ, что позволит достигнуть, в более сжатые сроки, нужных результатов при внедрении BIM в сфере строительства не только на Юге страны.

По сложившейся традиции в ЮФО и СКФО отмечать за заслуги в профессиональной деятельности руководителей, специалистов и трудовые коллективы, были вручены награды НОПРИЗ:

- Почетная грамота НОПРИЗ - заместителю директора ООО «Реал-центр» Радченко В.В. (г. Сочи);

- Почетная грамота НОПРИЗ - трудовому коллективу АО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект» (г. Краснодар);

- Благодарность НОПРИЗ - куратору отдела информационного моделирования АО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект» Максину М.О. (г.Краснодар);

- Благодарность НОПРИЗ — начальнику отдела информационного моделирования АО ТИЖГП «Краснодаргражданпроект» Бардину П.А. (г.Краснодар).

В завершении работы конференции Координатор НОПРИЗ по ЮФО и СКФО Доценко Н.И. выступила с докладом, посвященном памяти заслуженного архитектора России Трухачева Ю.Н. и по случаю 80-летия со дня его рождения.

Около 30 лет Трухачев Ю.Н. руководил Ростовской областной организацией Союза архитекторов, более двадцати лет – Южным архитектурным обществом, 11 лет возглавлял Коллегию, созданной под его руководством Саморегулируемой организации Ассоциация «Гильдия проектных организаций Южного округа», и дважды входил в состав Совета Национального объединения проектировщиков (НОП).

Значительная часть жизни Юрия Николаевича была посвящена профессиональному содружеству архитекторов и проектировщиков – изначально Союзу архитекторов, потом саморегулируемой организации, Палате архитекторов, НОПу и НОПРИЗу. Для него данные профессиональные сообщества, при всех их различиях, были неразделимы и служили одной и той же цели – защите их интересов.

Доценко Н.И. выразила благодарность руководству НОПРИЗ за подготовку статьи о Юрии Николаевиче Трухачеве, которая войдет в очередной номер журнала «Вестник НОПРИЗ» и семье архитектора за сохранение памяти о нем.

Отдельно хочу обозначить в данной статье особую тему – участие представителей профессионального сообщества в реализации важнейшей задачи по восстановлению мирной жизни на вновь присоединенных территориях.

Тема – главная в жизни южного региона страны на протяжении более чем 10 лет, начиная с 2014 года.

Исторический момент всегда момент Истины – кто Мы, с кем Мы состоит в следующем...

Наши соседи, объединенные с нами Землей Войска Донского (с 1870 г. по 1918 г. территория Области Войска Донского) всегда были близки общей культурой, ментальностью и традициями.

В ходе проведения специальной военной операции члены саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории ЮФО и СКФО, участвуют в восстановлении и создании новых объектов в ДНР, ЛНР, в Мариуполе и в населенных пунктах Херсонской области, осуществляя подготовку проектной документации и выполняя инженерные изыскания.

 Юридические лица и индивидуальные предприниматели - члены СРО Ассоциации «КубаньСтройИзыскания» выполняют, на постоянной основе, инженерные изыскания как на объектах инфраструктуры, так и для строительства новых жилых домов и зданий социального назначения, в том числе – ИП Сенатос П. Ю.

ООО «МПК Старт» занимается обследованием грунтов оснований зданий и сооружений.

Работы по восстановлению и строительству школ осуществляет ИП Ревенко О.В.

ООО «Тракт» выполняет инженерные изыскания и составляет проектно-сметную документацию по строительству, реконструкции и ремонту автомобильных дорог и благоустройству территорий.

В строительстве 150 базовых станций сотовой связи приняло участие ООО «ЮгСпецПроект».

ООО «Специализированный застройщик «Пересвет-Юг» - член СРО Ассоциация «Проектный комплекс «Нижняя Волга», осуществляет работы не только по восстановлению социальных объектов, но и по развитию инфраструктуры в ЛНР.

В течение 2023 года были восстановлены: школа, культурные и досуговые центры, ряд административных и медицинских учреждений. Современные амбулатории и фельдшерско-акушерские пункты построены в населенных пунктах: Верхнебогдановке, Красном Деркуле и Чугинке.

В настоящее время завершается разработка проекта реконструкции Дворца Культуры в станице Луганская, общей площадью - 1942 кв.м.

В рамках федерального проекта «Профессионалитет» ООО «СЗ «Пересвет-Юг» также участвует в подготовке кадров в образовательно-производственном центре «Строительство» на базе Волгоградского строительного техникума

Саморегулируемые организации и их члены оказывают многоплановую благотворительную и материальную поддержку военным подразделениям как напрямую, так и через специализированные организации.

Например, члены СРО Ассоциации «КубаньСтройИзыскания» передали в зону проведения СВО:

- автомобиль УАЗ (ООО «Краснодарское Бюро Изысканий»);

- продукты питания бойцам (АО фирма «Агрокомплекс» им. Н.И. Ткачева);

- коптеры, средства передвижения и т.п. (ООО «Сапсан»).

ООО «ГЕОпроект» закупает материал и основу для маскировочных сетей. ООО «НовоТок», ООО ЮгАвтодорПроект», ООО «АРБОР» и многие другие осуществляют содействие в финансировании товаров гуманитарного назначения и не только.

 Руководители и сотрудники организаций помогают фронту в частном порядке.

Заместитель директора СРО Союз «Проектировщики Северного Кавказа» Агарков И.В. с самого начала СВО активно включился в волонтерское движение и уже в декабре 2022 года, совместно с Ассоциацией ветеранов сил специального назначения, выехал в зону СВО с гуманитарным конвоем. Союзом «Проектировщики Северного Кавказа» выделены средства для приобретения товаров гуманитарного назначения, которые были доставлены лично Агарковым И.В.

 Неоднократно выезжая, в составе формируемых гуманитарных конвоев, причем не просто пассажиром, а подменяющим водителем на транспорте везущим грузы на фронт, Агарков И.В. за активную гражданскую позицию, был награжден медалью участника СВО от Союза участников вооруженных конфликтов «НАБАТ».

***Уважаемые Коллеги и Друзья!***

Вот и пришел тот миг, когда каждый из нас стремится подвести итоги уходящего 2024 года, наметить планы на следующий и, самое главное, поздравить с наступающим Новым годом тех, кто рядом, и не только.

Все мы участники, кто непосредственно, а кто косвенно, процесса развития градостроительства России.

Наша деятельность не может быть ограничена поддержкой дальнейшей застройки селитебных территорий многоэтажными «человейниками», необходимо сосредоточиться на базовых ценностях, таких как

- сохранение историко-культурного наследия народов нашей страны;

- рачительное (бережливое) использование природных ресурсов;

- развитие традиционного малоэтажного жилья;

- совершенствование (восстановление) транспортной, инженерной и социальной инфраструктур.

Сбалансированная градостроительная политика – внутренняя безопасность страны, за ошибки, связанные с ее реализацией, в первую очередь, несет ответственность профессиональное сообщество.

В наступающем году, и в дальнейшем, хочу пожелать нам всем иметь желание, силы и возможности отстаивать и усиливать позиции градостроительного развития нашей Родины – России.

Все мною перечисленное не может состояться без самого главного – наших «тылов» - семья, родные и близкие, которые будут рядом с нами за праздничным столом.

Мира и Благополучия Вашим семьям!

Детского смеха в Вашем доме!

Веры, Надежды и Любви на все времена!

С Новым Годом!

С Новым Счастьем!

С Победой, нашей Победой!

**Всегда с Вами,**

**с уважением Координатор НОПРИЗ по ЮФО и СКФО**

**Доценко Н.И.**